



POST DEL 29/06/2026

Revisione in estate: pianificarla per tempo

Il momento più costoso per una revisione della caldaia è quello che non si sceglie. In estate le centrali di cogenerazione funzionano con un carico termico ridotto e la finestra di revisione è aperta; ciononostante il rivestimento della camera di combustione e della camera di post-combustione viene spesso rinviato all'anno successivo. A gennaio diventa un'emergenza.

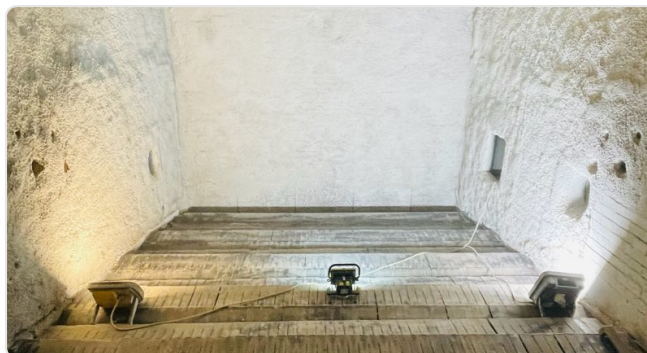
Chi pianifica in estate può scegliere tra riparazione parziale e rifacimento completo del rivestimento. Chi telefona in inverno non può più farlo. Contano quattro cose: un riscontro prima dell'intervento, un tempo di anticipo calcolato onestamente, un dimensionamento per zone e una squadra che tenga stretta la finestra di fermo impianto.

Che cosa deve essere chiarito prima della data di revisione

- ☐ **Riscontro** termografia a impianto in funzione: la muratura danneggiata si manifesta nella temperatura del mantello prima dello sfondamento
- ☐ **Decisione** riparazione parziale o rifacimento completo del rivestimento, motivata dal riscontro e non dal budget
- ☐ **Zone** dimensionare separatamente camera di combustione, camera di post-combustione, pareti laterali, transizione della griglia e giunti di dilatazione: sopportano carichi diversi
- ☐ **Materiale** scelto per zona in base al profilo di sollecitazione e pianificato insieme ad ancoraggi e giunti
- ☐ **Anticipo** approvvigionamento e prefabbricazione richiedono settimane: una data di fine estate si pianifica in primavera, non quattro settimane prima
- ☐ **Accesso** ponteggio, demolizione e smaltimento nel piano di fermo impianto, non come sorpresa il primo giorno
- ☐ **Squadra** squadre di montaggio proprie anziché subappaltatori che cambiano: una sola responsabilità, un solo ritmo
- ☐ **Riscaldamento** la curva fa parte del piano: dopo il rivestimento, l'acqua d'impasto ha bisogno di giorni, non di ore
- ☐ **Collaudo** giro di ispezione prima del primo fuoco, quote e giunti documentati



La termografia a impianto in funzione mostra dove la muratura cede



Rivestimento della camera di combustione nel fermo impianto programmato

Errori frequenti

- Rinviare la revisione all'inverno: a quel punto è la pressione dell'avaria a decidere il tipo di esecuzione, non il riscontro.
- Sottovalutare i tempi di anticipo: senza materiale e prefabbricazione, anche la migliore finestra di fermo impianto non serve a nulla.
- Dimensionare l'intera caldaia allo stesso modo: la transizione della griglia e la parete laterale non sopportano le stesse sollecitazioni.

CONSIGLIO PRATICO

Fissi la data della revisione prima che finisca la stagione di riscaldamento e faccia eseguire una termografia a impianto in funzione. Così, prima dell'approvvigionamento, è già chiaro che cosa occorre davvero fare, e l'estate basta per i lavori e non solo per la pianificazione.

Domande sul suo forno?

Valutiamo rivestimento, zone e stato, con risposta entro 24 ore nei giorni lavorativi.

+49 89 541 960 200

info@sbs-rs.de

www.sbs-rs.de/it/fachwissen